入　札　公　告

社会福祉法人愛宕福祉会の発注する工事の請負について、下記のとおり制限付き一般競争入札に付する工事としたので入札参加を希望する場合は入札参加資格確認申請書を提出してください。

なお、この工事は、新潟県高齢者施設整備費補助金対象工事であり、入札・契約事務をはじめとする工事の実施については、新潟県に準拠した取扱いとします。

令和　８年１１月１７日

社会福祉法人愛宕福祉会
理事長　　石崎 昂一

１．入札に付する事項

(1)工事名	特別養護老人ホーム新穂愛宕の園 外壁等改修工事
(2)工事場所	新潟県佐渡市新穂瓜生屋３３９番地２
(3)履行期限	契約日から令和９年３月３１日まで 但し、繰越予算の承認を得た場合は、令和９年１２月３１日までの延長を可能とする。
(4)工事概要 （及び施設の構成）	特別養護老人ホーム新穂愛宕の園 外壁改修工事、屋上防水改修工事 構　　造：鉄骨造陸屋根３階建 建築面積：　2065.15 ㎡ 延床面積：　5805.59 ㎡
(5)入札日時	令和８年１２月２１日（月）　午後４時００分～
(6)入札場所	社会福祉法人愛宕福祉会 会議室 新潟市東区大山二丁目１３番３４号 電話 ０２５－３８４－８５６７
(7)契約条項を示す場所	社会福祉法人愛宕福祉会
(8)現場説明	なし
(9)入札保証金	免除
(10)契約保証金	なし
(11)請負業者賠償責任保険	要加入
(12)予定価格（円：税抜き）	事後公表
(13)最低制限価格	設ける
(14)入札を無効とする場合に関する事項	新潟県建設工事競争入札実施要綱第 26 条の規定に該当する場合はその入札を無効とし、入札者が談合その他不正な行為をしたと認められる場合はその入札の全部を無効とします。
(15)談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあるときの措置	談合情報等により、公正な入札が行われないおそれがあると認められるときは、前項の規定によるほか、抽選により入札者を決定することがあります。
(16)前払金	なし
(17)部分払	なし

２．入札参加資格の要件

⑴単体又は特定共同企業体	単体
（２）工種	建築工事一式
（３）特定建設業	特定建設業の許可を受けているもの
（４）格付	令和８・９年度新潟県入札参加資格者名簿の当該工種でＡ級かつ、経営事項審査の建築一式評点が客観点数 1,000 点以上であること
（５）営業拠点	佐渡市内に本社または支店・営業所を有すること
（６）実績要件	平成 23 年 4 月 1 日以降に竣工した、1,500 ㎡以上の外壁改修工事及び 1,000 ㎡以上の屋上防水工事の元請実績があること
（７）配置技術者	本工事を施工しうる以下国家資格を有する主任技術者又は、監理技術者を配置 資格 1 級施工管理技士(建築)の免状を有する者
（８）共通事項	(1)　地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の４の規定に該当しない者であること。 (2)　本件工事に係る参加資格確認申請書を提出した日から本件工事の入札日までの間において、新潟県知事から指名停止措置を受けた（指名停止期間の一部が属する場合を含む。）者でないこと。 (3)　会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）第 17 条の規定による更生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。（ただし、更生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて入札参加資格者名簿に登載された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。） (4)　民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）第 21 条の規定による再生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。（ただし、再生手続開始の決定後、新たに入札参加資格審査を受けて入札参加資格者名簿に登載された者及び入札参加資格の再認定を受けた者を除く。）

３．入札の参加手続き

(1)入札参加資格確認申請	次の書類を持参申請（１部）してください。 ① 入札参加資格確認申請書 ② 令和８・９年度新潟県建設工事入札参加審査結果通知書の写し ③ 令和８・９年度新潟県入札参加資格審査申請の基となった経営事項審査結果通知書の写し ※①入札参加資格確認申請書の様式は、社会福祉法人愛宕福祉会より電子メールにて送ります。下記提出先のメールアドレスに、法人名、担当者名を記載の上送信してください。 なお、入札参加申請者名は入札終了まで公表しません。
(2)提出先	社会福祉法人愛宕福祉会 法人本部事務局 総務部 柄澤 E-Mail: syunshi.karasawa@atago.or.jp 新潟市東区大山二丁目１３番３４号 電話 ０２５－３８４－８５６７ FAX ０２５－３８４－８７７４
(3)入札参加資格確認申請期限	令和８年１１月２７日（金）
(4)受付期間	入札公告の日から入札参加資格申請期限の日の 午前９時～午後５時（土曜、日曜、祝日を除く）
(5)参加確認通知 又は非認定通知	参加確認通知又は非認定通知については １２月４日(金)に電子メールにて通知をさせていただきます。
(6)設計図書及び図面	無償配布 参加確認通知を送付する際に併せて、電子メールにより代表者または法人ご担当者宛てに配布いたします。 ※設計書は参考数量とし、設計図面を正とします。
(7)入札参加資格要件 審査書類	入札・開札時点では、落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者（最低制限価格未満の入札者を除く）を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。 このため、入札参加申請者は、入札日までに以下のとおり入札参加資格審査書類を準備してください。 ア 施工実績調書（任意様式） ※実績が公共工事の場合はコリンズ(CORINS)登録、民間工事の場合は契約書の写し・設計図書等を提出してください。 イ 配置予定技術者調書（任意様式） ※経歴書・資格者証の写し(1級施工管理技士(建築)・監理技術者資格者証)を提出してください。 ウ その他別に指定する書類 落札候補者になった入札参加申請者の方は、入札の翌日までにこれらの入札参加資格審査書類を持参により、提出してください。
(8)質疑書の提出について	本工事は、現場説明会を開催しませんので、質疑事項がある場合は、下記により、質疑書を提出してください。 ア 様式 任意の様式 イ 提出期限 令和８年１２月９日（水）午後５時必着

	ウ　提出先　社会福祉法人愛宕福祉会 法人本部事務局 総務部 Ｅ-Mail: syunshi.karasawa@atago.or.jp エ　その他　電話での受付は一切しません。 電子メールのみの受付となります。 回答は、１２月１４日(月)に参加確認通知を送付した全社に電子メールにて連絡いたします。
(9)入札時の注意事項	ア　入札時間に遅れた場合は、入札に参加できません。 イ　代理人が入札する場合は委任状を提出してください。 ウ　入札の際、入札書に記載される金額に対応した工事費内訳書（様式は任意としますが、数量、単価、金額等を明らかにしたものに限ります。）を記名・押印の上、提出してください。これら要件に違反した場合は、入札を無効とし、失格となります。 エ　落札候補者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の１０に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札候補者の入札価格とするので、入札参加申請者は、消費税の課税業者であるか免除業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の１１０分の１００に相当する金額を入札書に記載してください。 オ　入札参加申請後に入札を辞退する場合は、書面で届け出てください。 カ　入札に参加される方は、入札参加申請者毎に原則１名とします。 キ　１回目の入札で落札候補者が決定しない場合は再度入札を行います。入札回数は２回を限度とします。ただし、最低制限価格を設けたときは、最低制限価格未満の入札者は、再度入札に参加できません。
(１０)落札者の決定	入札不調の場合、入札者の内最低の価格で入札した者の金額が予定価格との差額が１０％を超えない場合は、最低価格入札者と協議の上、決定します。 落札候補者（最低制限価格を下回らない最低価格の入札者）の審査の結果、入札参加資格を有する場合は、落札者として決定し、通知するとともに、速やかに公表します。 落札候補者が入札参加資格を有していない場合、及び当該落札候補者が落札者の決定までの間に指名停止を受けた場合、又はそのものと契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなる恐れがあって著しく不適当である場合は、入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し、落札者が決定するまで順次実施していきます。